

El Gremi d'Hotels subratlla que “no s’hi val tot” en el mercat d’allotjament turístic

El lloguer turístic d’habitacions sense límits augmentarà la pressió sobre les àrees més congestionades i generarà problemes fiscals, sanitaris i de seguretat

El Gremi se suma a altres entitats turístiques, com Ashotel, que en les últimes setmanes han denunciat l’impacte de la creixent oferta d’allotjament il·legal

Barcelona, 2 de febrer de 2018.- El **Gremi d’Hotels de Barcelona** confia que el nou Decret de Reglament de Turisme de Catalunya, que ha d’incorporar noves modalitats d’allotjament turístic a les actuals, com ara les “Llars compartides”, eviti una degradació del mercat d’allotjament, ja que no s’hi val tot en el mercat de lloguer residencial.

“Ens preocupa seriosament que una destinació de referència mundial com Barcelona es converteixi en un tot s’hi val, on qualsevol que tingui un pis pugui vendre habitacions sense cap control fiscal, sanitari o de seguretat”, ha subratllat Manel Casals, director general del Gremi d’Hotels de Barcelona. El lloguer turístic d’habitacions sense límit pot suposar que zones d’alt interès per als visitants dupliquin els seus habitants i, per tant, que el pretès control de turistes del PEUAT a Barcelona quedi sense efecte de forma injusta i deslleial pels allotjaments reglats que no poden créixer.

“La màxima preocupació del sector és la creixent oferta turística il·legal, especialment la vinculada a l’allotjament turístic, que posa en perill la qualitat i l’excel·lència que han definit l’aposta de la nostra destinació”, ha apuntat Casals.

Altres impactes negatius que té aquest allotjament en el mercat són l’encariment del preu de l’habitatge, la degradació del mercat laboral, la menor contribució econòmica del turista, la no descongestió de les principals àrees turístiques, un augment de les molèsties dels veïns o més dificultat en l’eradicació de l’intrusisme i l’oferta d’allotjaments il·legals.



“El model de Llars compartides que estudia la Generalitat no farà res més que agreujar el dèficit residencial que pateix Barcelona i aguditzarà la convivència entre l'activitat turística i els veïns de la ciutat”, ha afirmat el director general del Gremi d'Hotels.

Amb aquesta denúncia, el Gremi d'Hotels de Barcelona se suma a altres entitats de l'àmbit turístic que en els últims mesos han expressat la seva preocupació per la noves regulacions del mercat de lloguer vacacional que preparen les Comunitats Autònomes. La última de les quals ha estat la realitzada aquesta mateixa setmana per l'Associació Hotelera i Extrahotelera de Tenerife, La Palma, La Gomera i El Hierro, Ashotel, que denunciava l'impacte negatiu que aquesta activitat il·legal tenia en el territori. “A la capital de Tenerife, així com a altres municipis turístics de Canàries, trobar una casa o pis per viure a un preu raonable s'ha convertit en tota una odissea”, ha assenyalat l'organització hotelera en un comunicat.

Per a més informació:

Interprofit

Montse Fernández Molas / Benito Badrinas

montse.fernandez@interprofit.es / benito.badrinas@interprofit.es

Tel.: 93 467 02 32