

COMUNICAT DE PREMSA

Es confirma la responsabilitat de la plataforma en la comercialització de pisos turístics il·legals al seu portal de reserves

EL TRIBUNAL DE PARÍS DETERMINA QUE AIRBNB ÉS RESPONSABLE DE L'OFERTA IL·LEGAL QUE PUBLICA

El Tribunal judicial de París va emetre un veredicta pel qual es considera que Airbnb exerceix una funció editorial en relació amb el contingut del seu lloc web i, com a tal, és responsable de la comercialització d'ofertes il·legals en la seva plataforma

Barcelona, 25 de juny del 2020.-

Les principals associacions hoteleres de tot el món s'han fet ressò del **veredicta emès pel Tribunal de París, pel qual es considera a la plataforma d'allotjaments turístics Airbnb responsable de verificar el contingut il·legal publicat en el seu web.**

El jutge ha determinat que el paper actiu que juga la plataforma en la vinculació d'amfitrions i viatgers, així com la seva implicació en les transaccions monetàries en les reserves, són un factor fonamental per responsabilitzar-la de qualsevol publicació amb contingut il·legal llistat.

A més, el jutge del cas sorgit arran del subarrendament d'un inquilí d'un pis de París durant 534 dies, entre 2016 i 2017, sense permís del propietari, **ha determinat que Airbnb i l'inquilí fossin condemnats conjuntament a pagar una multa econòmica per compensar el lloguer rebut pel subarrendament i en concepte d'advocats.**

Aquesta sentència és innovadora, ja que posa en evidència els actes il·lícits comesos a través de la plataforma Airbnb, els quals perjudiquen els propietaris d'aquests pisos i disminueixen la seguretat i els drets dels seus usuaris.

En aquest sentit, **el Global Reformbnb Fòrum recorda que l'incompliment sistemàtic de les normatives en la plataforma Airbnb, genera greus afectacions a la coexistència ciutadana, la qualitat dels destins i al parc d'habitatge de les ciutats.**

De fet, **destinacions turístiques de tot el món, les associacions hoteleres de les quals formen part del Global Reformbnb Fòrum, ja estan prenent decisions contundents sobre aquest tema.** És el cas del **Quebec**, que s'ha sumat a la decisió d'**Ontàrio** de prohibir els pisos turístics de manera indefinida fins que es pugui fer front a la crisi de la COVID-19. O **Amsterdam**, que ha aprovat la prohibició dels pisos turístics en tres dels seus barris més

icònics o, **La Haia**, que ha prohibit la comercialització dels pisos turístics fins al 2021 arran de la crisi de la COVID-19.

Global Reformbnb Fòrum

El Gremi d'Hotels de Barcelona forma part d'aquest grup d'associacions hoteleres de ciutats, països i regions de tot el món que treballen globalment per crear sinergies i proposar solucions per fer front als pisos turístics il·legals i, al seu torn, promoure regles més justes per a tots els agents implicats en la comercialització online d'allotjament turístic.

Per a més informació:

Interprofit - Tel.: 93 467 02 32

Montse Fernández Molas / Albert Bisellach

montse.fernandez@interprofit.es / albert.bisellach@interprofit.es