

COMUNICADO DE PRENSA

Cumbre de asociaciones hoteleras para hacer frente a graves perjuicios que ocasiona la comercialización online

El "*Global Reformbnb*" pone de manifiesto el tratamiento desigual durante la pandemia entre hoteles y pisos turísticos que comparten usos con vecinos

25 asociaciones hoteleras de los principales destinos del mundo han tomado parte en la cumbre.

También han participado representantes de los Gobiernos municipales de ciudades como Barcelona, París, Ámsterdam, Bruselas, Florencia y Biarritz, para debatir y poner de relieve el grave impacto de la ilegalidad en las plataformas de comercialización online

Barcelona, 25 de mayo de 2022.-

Los días 23 y 24 de mayo ha tenido lugar en París una nueva edición de la cumbre internacional "*Global Reformbnb*", donde se han puesto de manifiesto los graves problemas que ocasionan las plataformas de comercialización online en los destinos turísticos.

La cumbre ha contado con la participación de **representantes de asociaciones hoteleras de 25 destinos**, entre los que destacan Nueva York, París, Barcelona, Tokyo, Montreal o Nepal.

En el transcurso de la misma, los representantes de las asociaciones hoteleras, así como académicos internacionales han compartido experiencias, estudios y datos **para resaltar los graves problemas que ocasiona la comercialización de alojamiento turístico ilegal en sus destinos y la falta de regulación específica durante la pandemia de la COVID-19.**

De hecho, **los participantes han coincidido en destacar también el agravio comparativo durante la pandemia entre establecimientos hoteleros y los pisos turísticos que comparten usos con vecinos afectando gravemente a la convivencia con el entorno.** Así, por ejemplo, mientras los primeros se vieron forzados a cerrar, los pisos turísticos que comparten usos con vecinos tuvieron la oportunidad de poder seguir operando, alquilando a corto plazo o reconvirtiéndose en alquiler convencional.

Manel Casals, Director general del Gremi d'Hotels de Barcelona, afirma que ***"En el transcurso de este encuentro, hoteleros de todo el mundo hemos coincidido en reclamar una regulación más justa, que se adecue a los estándares de seguridad mínimos exigidos, para garantizar una competencia más leal"***.

Asimismo, cabe recordar que **el crecimiento meteórico de las plataformas de comercialización online, como Airbnb, han tenido un coste social muy elevado para los ciudadanos, perjudicando**

la accesibilidad a la vivienda y propiciando la expulsión de los vecinos de los barrios más turísticos y la pérdida de la esencia de éstos.

Distribución digital

Siguiendo la labor iniciada en 2021, **se ha seguido debatiendo sobre las problemáticas derivadas por las cláusulas abusivas aplicadas por las OTAs que afectan a los establecimientos hoteleros** y, las responsabilidades de las grandes comercializadoras online.

Estas cláusulas abusivas vulneran la libre competencia y limitan la propia capacidad comercial del hotel en detrimento de mejores condiciones para los clientes.

En esta edición, se ha contado con la participación de **Alexis Darmois**, Public Affairs Senior Manager en España, Francia y Portugal de *Booking.com*, quien **ha defendido un modelo más inclusivo y ha reclamado un marco regulador más exigente para hacer frente a aquellas plataformas de comercialización online que utilizan malas praxis y dan cobertura a la ilegalidad.**

Constitución “Global Reformbnb” como Asociación Internacional

Uno de los puntos relevantes en la agenda de los asistentes ha sido **la constitución del “Global Reformbnb” como Asociación Internacional, dotada de entidad legal.**

Participación de representantes de Gobiernos municipales

En esta edición **se ha contado con la participación de representantes de los Gobiernos municipales de ciudades como Barcelona, con la participación de Janet Sanz, Teniente de alcaldía de ecología, urbanismo, movilidad e infraestructuras, y de París, Ámsterdam, Bruselas, Florencia y Biarritz, ciudades que forman parte de la “Alianza de Ciudades” que trabaja para hacer frente a los retos de futuro de éstas.**

Los representantes **han explicado su estrategia en la lucha contra los establecimientos de alojamiento turístico ilegales y, han expuesto ideas y propuestas** con los representantes de las asociaciones hoteleras presentes, **compartiendo retos y objetivos.**

Acerca de Global ReformBnB

Éste es un movimiento impulsado en 2018 por las entidades hoteleras de Nueva York, Barcelona, París, Buenos Aires y Tokio con el objetivo de desarrollar proyectos conjuntos e intercambiar ideas estratégicas, todo **con el fin de promover reglas más exigentes en el ámbito de la comercialización online.**

La próxima cumbre tendrá lugar en Kyoto en diciembre de 2022.

Més informació disponible en – www.globalreformbnbforum.com

Para más información:

Manuel Baena / Clàudia Garcia

mbaena@barcelonahotels.org / cgarcia@barcelonahotels.org

648 486 736 / 608 618 607